

CÂMARA DE VEREADORES DE TRIUNFO/RS
REFORMA DO SANITÁRIO FEMININO E EXECUÇÃO DE SANITÁRIO PCD

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL

OBRA: REFORMA DO SANITÁRIO FEMININO E EXECUÇÃO DE SANITÁRIO PCD
PROPRIETÁRIO: CÂMARA DE VEREADORES DE TRIUNFO/RS

ENDEREÇO: RUA PROFESSOR COELHO DE SOUZA
CIDADE: TRIUNFO, RS

DATA: 25 DE NOVEMBRO DE 2022

Item	Código	Descrição	Fonte	Qtd.	Un.	Preço Unitário R\$		Preço Total				
						Material R\$	Mão de Obra R\$	Material R\$	Mão de Obra R\$	Total S/ BDI R\$	BDI %	Total C/ BDI R\$
1. ADMINISTRAÇÃO LOCAL										12,35%		12,35%
1.1	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	25,00	H	2,06	85,35	51,25	2.133,75	2.185,00	25,00	2.731,25
1.2	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	SINAPI	2,88	M2	425,00	0,00	1.224,00	0,00	1.224,00	25,00	1.530,00
TOTAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL								1.275,25	2.133,75	3.409,00		4.261,25
2. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES										8,06%		8,06%
2.1	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. FECHAMENTOS DO ANDAR.	SINAPI	13,84	M2	111,92	15,83	1.548,97	219,09	1.768,06	25,00	2.210,08
2.2	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	0,75	M2	13,47	18,02	10,10	13,52	23,62	25,00	29,52
2.3	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	1,68	M2	1,82	6,54	3,06	10,99	14,04	25,00	17,56
2.4	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	7,35	M2	12,17	39,87	89,45	293,04	382,49	25,00	478,12
2.5	800026	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	ORSE	2,45	M3	3,09	12,34	7,57	30,23	37,80	25,00	47,25
TOTAL DE REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES								1.659,15	566,87	2.226,02		2.782,52
3. PAREDES										4,59%		4,59%
3.1	CPU.05	PAREDE COM PLACAS DE GESSO RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C) (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF_06/2017_PS	SINAPI	8,85	M2	124,92	18,39	1.105,54	162,79	1.268,33	25,00	1.585,41
TOTAL DE PAREDES								1.105,54	162,79	1.268,33		1.585,41
4. REVESTIMENTOS										18,82%		18,82%
4.1. REVESTIMENTOS DE PISO												
4.1.1	87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	SINAPI	7,94	M2	31,52	22,01	250,27	174,76	425,03	25,00	531,29
4.1.2	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_06/2014	SINAPI	7,94	M2	137,07	26,11	1.088,34	207,31	1.295,65	25,00	1.619,56
4.2. REVESTIMENTOS DE PAREDE												
4.2.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	44,73	M2	2,32	2,20	103,77	98,41	202,18	25,00	252,72
4.2.2	87528	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	44,73	M2	20,14	20,89	900,86	934,41	1.835,27	25,00	2.294,09
4.2.3	87274	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	19,29	M2	47,23	27,32	911,07	527,00	1.438,07	25,00	1.797,59
4.2.4	87548	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	44,73	M2	11,54	12,39	516,18	554,20	1.070,39	25,00	1.337,99
TOTAL DE REVESTIMENTOS								3.254,31	1.941,89	5.196,20		6.495,25
5. PINTURA										5,42%		5,42%
5.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	25,77	M2	11,54	12,39	297,39	319,29	616,68	25,00	770,85
5.2	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	25,77	M2	10,01	7,77	257,96	200,23	458,19	25,00	572,74
5.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	25,77	M2	11,72	4,65	302,02	119,83	421,85	25,00	527,32
TOTAL DE PINTURA								857,37	639,35	1.496,72		1.870,90
6. ESQUADRIAS										13,86%		13,86%
6.1	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	0,60	M2	824,17	46,13	494,50	27,68	522,18	25,00	652,73
6.2	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	1,00	UN	1.014,01	197,93	1.014,01	197,93	1.211,94	25,00	1.514,93
6.3	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	1,00	UN	1.057,57	207,77	1.057,57	207,77	1.265,34	25,00	1.581,68
6.4	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	6,30	M2	9,19	9,11	57,90	57,39	115,29	25,00	144,11
6.5	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	2,00	UN	332,72	23,01	665,44	46,02	711,46	25,00	889,33
TOTAL DE ESQUADRIAS								3.289,42	536,79	3.826,21		4.782,76
7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										1,58%		1,58%

CÂMARA DE VEREADORES DE TRIUNFO/RS
REFORMA DO SANITÁRIO FEMININO E EXECUÇÃO DE SANITÁRIO PCD

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL

OBRA: REFORMA DO SANITÁRIO FEMININO E EXECUÇÃO DE SANITÁRIO PCD
PROPRIETÁRIO: CÂMARA DE VEREADORES DE TRIUNFO/RS

ENDEREÇO: RUA PROFESSOR COELHO DE SOUZA
CIDADE: TRIUNFO, RS

DATA: 25 DE NOVEMBRO DE 2022

Item	Código	Descrição	Fonte	Qtd.	Un.	Preço Unitário R\$		Preço Total				
						Material R\$	Mão de Obra R\$	Material R\$	Mão de Obra R\$	Total S/ BDI R\$	BDI %	Total C/ BDI R\$
7.1	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	0,85	M	19,31	25,69	16,41	21,84	38,25	25,00	47,81
7.2	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	6,45	M	27,78	33,74	179,18	217,62	396,80	25,00	496,01
7.3	104329	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	2,00	UN	67,63	15,19	135,26	30,38	165,64	25,00	207,05
TOTAL DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								195,59	239,46	435,05		543,82
8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										2,30%		2,30%
8.1	92026	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	1,00	UN	30,00	24,44	30,00	24,44	54,44	25,00	68,05
8.2	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	1,00	UN	18,26	11,20	15,26	11,20	26,46	25,00	33,08
8.3	CPU.03	LUMINÁRIA LED SOBREPOR 30X30 28W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	4,00	UN	49,57	15,73	198,28	62,93	261,21	25,00	326,51
8.4	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	4,50	M	1,18	5,12	5,31	23,04	28,35	25,00	35,44
8.5	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	50,00	M	3,03	1,14	151,50	57,00	208,50	25,00	260,63
8.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	1,00	UN	17,08	14,42	17,08	14,42	31,50	25,00	39,38
8.7	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	2,00	UN	10,27	1,34	20,54	2,68	23,22	25,00	29,03
TOTAL DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								437,97	195,71	633,68		792,10
9. EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS										19,46%		19,46%
9.1	95472	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	1,00	UN	714,24	30,94	714,24	30,94	745,18	25,00	931,48
9.2	2112	VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA VASO SANITÁRIO	SINAPI	1,00	UN	241,02	0,00	241,02	0,00	241,02	25,00	301,28
9.3	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	1,00	UN	447,27	21,84	447,27	21,84	469,11	25,00	586,39
9.4	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	1,00	UN	356,90	23,01	356,90	23,01	379,91	25,00	474,89
9.5	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	2,00	UN	372,98	23,01	745,96	46,02	791,98	25,00	989,98
9.6	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	1,00	UN	332,72	23,01	332,72	23,01	355,73	25,00	444,66
9.7	CPU.01	CUBA DE EMBUTIR QUADRADA EM LOUÇA BRANCA, 35 X 35CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	1,00	UN	381,19	25,78	381,19	25,78	406,97	25,00	508,71
9.8	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	1,00	UN	266,37	21,41	266,37	21,41	287,78	25,00	359,73
9.9	CPU.02	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA PARA LAVATÓRIO COM 2CM DE ESPESSURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	0,73	M2	794,55	198,27	580,02	144,74	724,75	25,00	905,94
9.10	COT.0003	ALARME DE EMERGÊNCIA AUDIOVISUAL PARA PCD	PRÓPRIA	1,00	UN	109,90	0,00	109,90	0,00	109,90	25,00	137,38
9.11	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	2,00	UN	73,57	7,65	147,14	15,30	162,44	25,00	203,05
9.12	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	2,00	UN	41,05	7,66	82,10	15,32	97,42	25,00	121,78
9.13	COT.0004	FRALDÁRIO PORTÁTIL SUSPENSO	PRÓPRIA	1,00	UN	601,28	0,00	601,28	0,00	601,28	25,00	751,60
TOTAL DE EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS								5.006,10	367,37	5.373,47		6.216,84
10. ESPELHOS										4,69%		4,69%
10.1	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	SINAPI	3,27	M2	395,59	0,00	1.293,58	0,00	1.293,58	25,00	1.616,97
TOTAL DE ESPELHOS								1.293,58	0,00	1.293,58		1.616,97
11. DIVISÓRIAS										8,52%		8,52%
11.1	CPU.04	DIVISÓRIA SANITÁRIA EM MDF, COM PERFIS EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	2,34	M2	305,85	699,48	715,69	1.636,78	2.352,48	25,00	2.940,59
TOTAL DE DIVISÓRIAS								715,69	1.636,78	2.352,48		2.940,59
12. SERVIÇOS FINAIS										0,35%		0,35%
12.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	7,04	M2	1,24	3,80	8,73	26,75	35,48	25,00	44,35

CÂMARA DE VEREADORES DE TRIUNFO/RS
REFORMA DO SANITÁRIO FEMININO E EXECUÇÃO DE SANITÁRIO PCD

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL

OBRA: REFORMA DO SANITÁRIO FEMININO E EXECUÇÃO DE SANITÁRIO PCD
 PROPRIETÁRIO: CÂMARA DE VEREADORES DE TRIUNFO/RS

ENDEREÇO: RUA PROFESSOR COELHO DE SOUZA
 CIDADE: TRIUNFO, RS

DATA: 25 DE NOVEMBRO DE 2022

Item	Código	Descrição	Fonte	Qty.	Un.	Preço Unitário R\$		Preço Total				
						Material R\$	Mão de Obra R\$	Material R\$	Mão de Obra R\$	Total S/ BDI R\$	BDI %	Total C/ BDI R\$
12.2	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	19,29	M2	0,41	1,13	7,91	21,80	29,71	25,00	37,13
12.2	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	2,00	UN	4,76	4,55	9,52	9,10	18,62	25,00	23,28
12.2	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	2,00	UN	3,93	1,89	7,86	3,78	11,64	25,00	14,55
12.2	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	0,60	M2	1,69	1,41	1,01	0,85	1,86	25,00	2,33
TOTAL DE SERVIÇOS FINAIS								35,03	62,28	97,31		121,64
TOTAL DO ORÇAMENTO								19.125,01	8.483,04	27.608,05		34.510,06

OBSERVAÇÕES:

ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO: 113,96%(HORA) 70,80%(MÊS)
 REF.: SINAPI SETEMBRO/2022 - NÃO DESONERADA

	Material	Mão de Obra
COM BDI:	23.906,26	10.603,80

Lauri Sávio Machado Junior
 Engenheiro Civil - CREA RS 208.117

LAURI SAVIO MACHADO JUNIOR:02731158042
 2

Assinado digitalmente por LAURI SAVIO MACHADO JUNIOR:02731158042
 Data: 2022.11.28 15:26:08 -03'00'